



## APPARTEMENT LUVISUTTO - VIEUX-BOUCAU - LANDES ATLANTIQUE SUD

### APPARTEMENT LUVISUTTO - VIEUX-BOUCAU

Location de vacances pour 4 personnes à Vieux-Boucau  
- Landes Atlantique Sud

<https://appartement-luvisutto-vieuxboucau.fr>



Jean-Marc Luvisutto

+33 6 10 82 58 95

**A** Appartement Luvisutto - Vieux-Boucau :  
Résidence la cabosse, 1 rue des cigales 40480  
VIEUX-BOUCAU





## Appartement Luvisutto - Vieux-Boucau

☆☆☆



Appartement



4

personnes



2

chambres



57

m<sup>2</sup>

Ce bel appartement de type T3 (60m<sup>2</sup>) au RDC d'une toute nouvelle résidence sécurisée de 9 logements, est idéalement placé entre le centre-ville de Vieux Boucau et ses commodités, le lac marin et l'océan. Le logement est composé de deux chambres, une chambre parentale avec lit de 160 et une autre chambre avec 2 lits de 80 (éventuellement jumelables), d'une cuisine ouverte sur le salon, d'une salle de douche et d'un sanitaire. Vous disposez d'une large terrasse couverte et ensoleillée (mais protégée si nécessaire par un store vertical) donnant sur un rez-de-jardin où vous pouvez prendre les repas. 2 places de parking privatives sont également réservées à cet appartement.



## Pièces et équipements

<i>Chambres</i>	Chambre(s): 2 Lit(s): 0	dont lit(s) 1 pers.: 1 dont lit(s) 2 pers.: 2
<i>Salle de bains / Salle d'eau</i>	Salle de bains avec douche Salle(s) de bains (avec baignoire): 1	
<i>WC</i>		
<i>Cuisine</i>	Cuisine américaine Four Lave vaisselle	Plancha Four à micro ondes Réfrigérateur
<i>Autres pièces</i>		
<i>Media</i>	Télévision	
<i>Autres équipements</i>	Lave linge privatif	
<i>Chauffage / AC</i>		
<i>Exterieur</i>	Jardin privé	Terrain clos
<i>Divers</i>		


## Infos sur l'établissement

 *Communs*

 *Activités*

 *Réseaux*

 *Stationnement*

 *Services*

 *Extérieurs*

## A savoir : conditions de la location

*Arrivée*

---

*Départ*

---

*Langue(s)  
parlée(s)*

---

*Annulation/  
Prépaiement/  
Dépot de  
garantie*

---

*Moyens de  
paiement*

---

*Ménage*

---

*Draps et Linge  
de maison*

---

*Enfants et lits  
d'appoints*

---

*Animaux  
domestiques*

Les animaux ne sont pas admis.

## Tarifs (au 17/05/24)

Appartement Luvisutto - Vieux-Boucau

Aucun tarif renseigné (contactez le propriétaire)

# Mes recommandations

Que faire à Landes Atlantique Sud

Les Spots

OFFICE DE TOURISME LANDES ATLANTIQUE SUD  
[WWW.LANDESATLANTIQUESUD.COM](http://WWW.LANDESATLANTIQUESUD.COM)



## Z'Océane

+33 9 54 97 40 65  
4 Avenue du Junka

<https://www.restaurant-zoceane.fr/>

0.1 km  
VIEUX-BOUCAU



Sylvie et Guillaume vous reçoivent dans leur restaurant en toute simplicité. Venez découvrir une cuisine authentique préparée avec soin par Guillaume. Sylvie vous accueillera en terrasse ou en salle selon les saisons. Venez y déguster les spécialités : anguilles, foie gras, ris de veau, poissons et huîtres. Repas de famille, banquets, associatifs



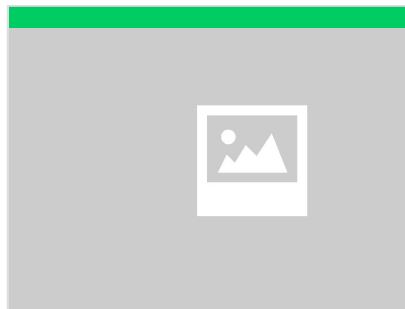
## Le Surf - Snacking Premium | Tabac

+33 5 58 48 11 64  
4 Place des Tamaris

0.2 km  
VIEUX-BOUCAU



Snack-tabac au cœur du village. Pizzas, burgers, paninis, frites maison... Un incontournable de vos vacances !



## Tennis Club Sportif Boucalais

+33 6 44 84 10 40  
2 Avenue du Junka

0.1 km  
VIEUX-BOUCAU



16 courts "Mateco" Jean Becker. Location à l'heure. Tournoi première catégorie en Juillet. Diverses formules de stages sont proposées : enfants, ados, adultes. Initiation, perfectionnement (3 ou 5 jours). Direction technique et animation assurées par des moniteurs diplômés d'état.



## Boule lyonnaise

Clos Albaladéjo

0.1 km  
VIEUX-BOUCAU



8 terrains aménagé de boules lyonnaises. En juillet et août, concours tous les jeudis. Possibilité de jouer en nocturne.



## Vieux Boucau Surf Club

+33 6 62 71 23 53  
Plage Nord

<http://www.surfclub-vieuxboucau.com>

0.4 km  
VIEUX-BOUCAU



Ecole labellisée FFS. Authenticité avec plus de 30 saisons d'expérience dans l'apprentissage du surf, vous y trouverez des moniteurs qualifiés, experts dans leurs disciplines, ils se feront un plaisir de vous accueillir pour des stages d'initiation ou perfectionnement tous niveaux dès l'âge de 6 ans. Une approche ludique du surf et connaissance de l'océan en toute sécurité au contact de passionnés. Location sur place de planches de surf, bodyboard et combinaison.



## Uhina

☎ +33 5 59 37 76 59 ☎ +33 6 15 38 79 38

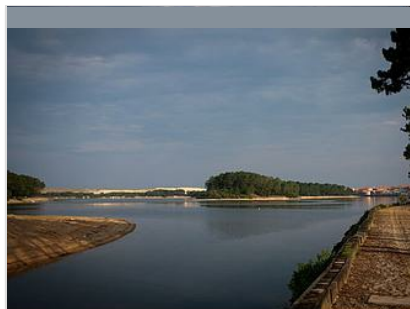
Touristra lac marin  
🌐 <https://uhina.fr/>

0.4 km

📍 VIEUX-BOUCAU



1er prestataire d'activités et de loisirs de France à obtenir la certification NF ENVIRONNEMENT - Site de visite, nous vous proposons une découverte des Landes unique, originale et en harmonie avec la nature (Famille avec enfant - dès 12 ans). 3 Formules à découvrir : - FORÊT (1h ou 1h30) - GOURMANDE (2h) - SUNSET (2h)



## Lac marin de Port d'Albret

0.3 km

📍 VIEUX-BOUCAU



Vieux Boucau, signifiant «vienne embouchure», fut autrefois le Port d'Albret. Il pourrait être encore le premier port du littoral landais si l'Adour n'avait pas été détourné en 1578 au profit de Bayonne. Le Lac Marin tel qu'on le connaît aujourd'hui a vu le jour en 1966. Avant sa création la commune était confrontée à une obstruction régulière de l'embouchure due à l'ensablement. De nombreux projets se sont succédés sur la construction de digues. C'est la mise en place du lac marin qui mit fin à cette situation d'ensablement. Ainsi au printemps 1975, une drague hollandaise arrive par la mer pour creuser le canal et le lac marin. En mai 1976, l'essentiel du système d'alimentation et de vidange du lac est en place. Depuis tout un ensemble touristique s'est construit autour du lac marin.



## A Vieux Boucau, circuit du Lac Marin

☎ +33 5 58 48 43 47  
10 av de Moisan

0.4 km

📍 VIEUX-BOUCAU



## La Dune

0.4 km

📍 VIEUX-BOUCAU



Landes Atlantique Sud aligne 30 kms de plages de sable fin et par le fait, pas beaucoup moins de kilomètres de dunes. Mobiles par essence, les dunes littorales sont naturellement façonnées par le sable, le vent et les plantes. Le cordon dunaire est aujourd'hui largement protégé, notamment par l'Office National des Forêts. De fait, la gestion de l'ONF, forte de préserver la biodiversité, utilise une méthode de gestion utilisant les processus naturels (vent, dynamique végétale...) pour piéger le sable. La dune est un milieu naturel fragile et elle est notre dernier rempart pour faire face aux phénomènes d'érosion côtière et de submersion marine. Alors on la chouchoute, on l'admire, on en prend soin et surtout on la respecte.



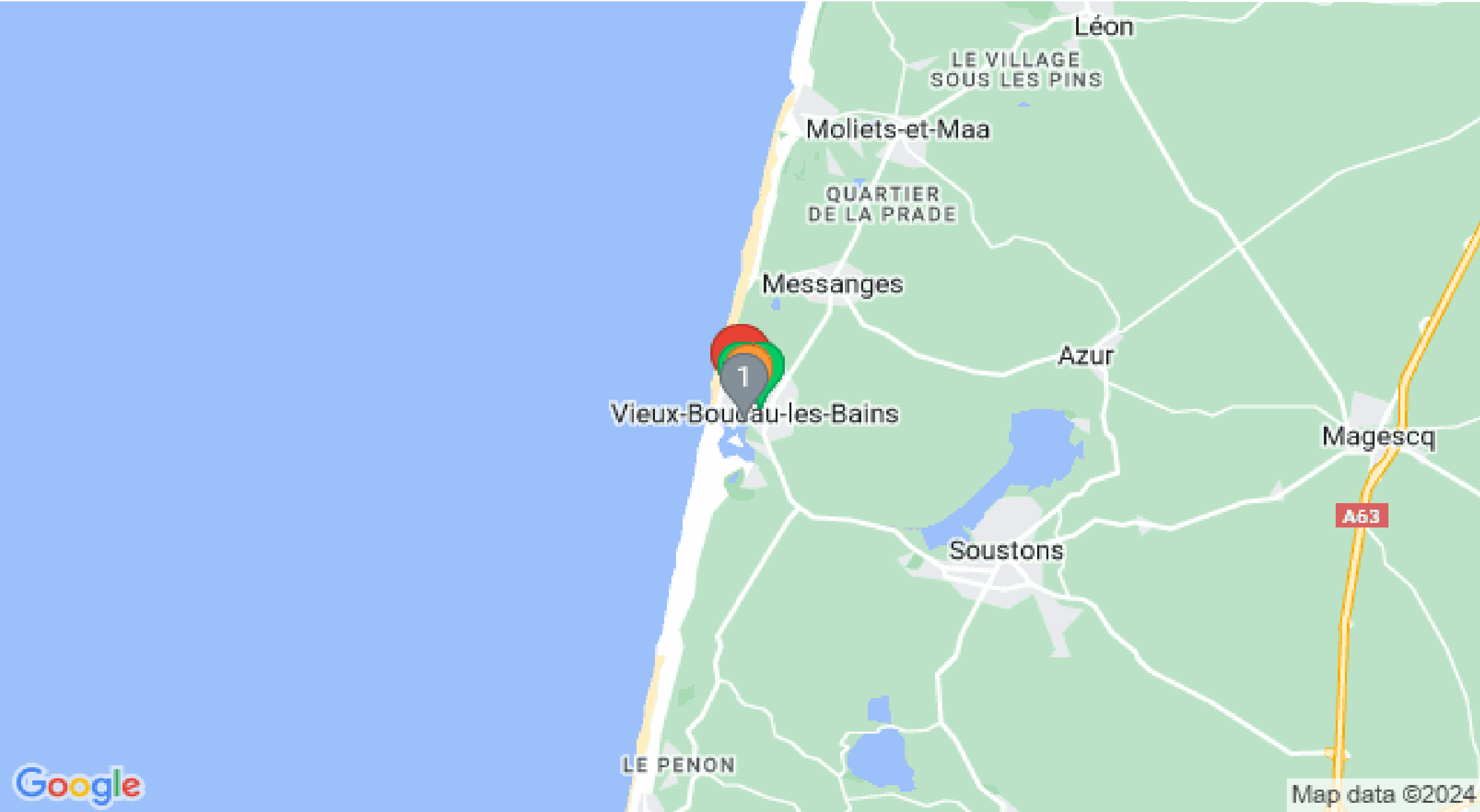


# Mes recommandations (suite)

Que faire à Landes Atlantique Sud

Les Spots

OFFICE DE TOURISME LANDES ATLANTIQUE SUD  
[WWW.LANDESATLANTIQUESUD.COM](http://WWW.LANDESATLANTIQUESUD.COM)



Map data ©2024

: Restaurants : Activités et Loisirs : Nature : Culturel : Dégustations